

домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г. ОТЧЕТ
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных
 домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Савельева, 2а

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	227012	
	Остаток средств на начало года	руб.	-89424	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2699.6	
1	Начисленно по тарифу	руб.	664662	
2	Фактически оплачено	руб.	712160	1
3	Задолженность	руб.	179514	
4	Процент оплаты	%	107.1%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		880419	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	126816	
2	Уборка подъездов	руб.	76625	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	26560	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	29878	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	48920	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	15096	3
7	Расходы по управлению	руб.	132010	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2600	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	5378	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	8905	

11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	306812	4, 5, 6
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	39181	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	5356	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2491	
15	Рентабельность 5%	руб.	34651	
16	Уплата 6% налога	руб.	19140	
17	Остаток средств	руб.	-257683	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 7200 руб.
2. В том числе ремонт канализации - 27306 руб.
3. В том числе диагностика газового хозяйства - 8700 руб.
4. В том числе установка дверей в подвал - 34659 руб.
5. В том числе установка скамейки - 3838 руб.
6. В том числе ремонт цоколя - 206231 руб.
- 7.